



25 JAHRE MARHOLD



Hans-Joachim Marhold will sich mittelfristig zurückziehen und weiß seine Firma in guten Händen.

FOTO: STEFAN SCHWIERSCH

Weit mehr als ein Hausvermittler

Hans-Joachim Marhold bietet das Rundum-Paket: Beratung, Begleitung, Projektentwicklung

Steyerberg. Die Marhold Immobilien GmbH feiert ihr 25-jähriges Bestehen – und damit ein Vierteljahrhundert erfolgreicher Unternehmensgeschichte.

Ein Vierteljahrhundert Immobilienkompetenz

Was 1997 mit der Erschließung eines ersten Baugebiets in Steyerberg begann, hat sich längst zu einer festen Größe in der regionalen Immobilienlandschaft entwickelt. Heute reicht das Wirkungsspektrum von Projekten in Steyerberg und Nienburg über den Kreis Diepholz und die Region Hannover bis hinauf nach Cuxhaven.

Mehr als nur Vermittlung

Von Beginn an stand für Gründer Hans-Joachim Marhold nicht nur die klassische Vermittlung im Mittelpunkt. Beratung, Projektentwicklung und eine faire Beglei-

tung von Verkäufern und Käufern prägen die Unternehmensphilosophie bis heute.

Chancen und Herausforderungen

Die vergangenen 25 Jahre waren geprägt von Chancen und Herausforderungen. Gesetzesänderungen, wirtschaftliche Einbrüche oder die Abschaffung der Eigenheimzulage forderten Flexibilität. Doch Marhold wusste darauf stets zu reagieren – etwa durch eigene Bauprojekte, die sich zu einem Schwerpunkt entwickelten. Ein Meilenstein war das Großprojekt in Cuxhaven, wo auf einem zentralen Grundstück vier Häuser mit 38 Wohneinheiten entstanden.

Innovationen als Markenzeichen

Innovative Ideen gehören zur DNA des Unternehmens. So

erkannte Marhold früh das Potenzial von Photovoltaikanlagen, setzte auf die Vermarktung niedersächsischer Resthöfe und plant aktuell ein

gen Gewinnmaximierungen leiten zu lassen.

Familienunternehmen mit Zukunft



Aktuelles Projekt von Marhold Immobilien: Seniorenresidenz an der Bahnhofsallee in Steyerberg mit 16 großzügigen, barrierefreien Doppelhaushälften.

BILD: MARHOLD IMMOBILIEN

größeres Wohnprojekt für Senioren in Steyerberg. Stets mit dem Anspruch, nachhaltige Lösungen zu schaffen – und ohne sich von kurzfristi-

gen Gewinnmaximierungen leiten zu lassen. Heute präsentiert sich Marhold Immobilien als solides, breit aufgestelltes Unternehmen mit einem erfahrenen Team. Tochter Carina ist seit

Jahren an Bord, übernimmt immer mehr Verantwortung und begleitet die Nachfolge. Sie kennt die Branche von Kindesbeinen an.

Blick nach vorn

Zum Jubiläum blickt die Firma nicht nur zurück, sondern auch nach vorn: mit neuen Projekten, mit einem klaren Bekenntnis zur Region. Hans-Joachim Marhold selbst plant einen sanften Rückzug. Doch ein Leben ohne Baustelle? Undenkbar.

Passend zum Jubiläum baut er sich sein neues Zuhause – natürlich mit Büro. fan

► Marhold Immobilien GmbH

Friesländer Str. 10
31595 Steyerberg
Telefon: 05764 9412 122
info@marholdimmobilien.de
www.marholdimmobilien.de



Ein Meilenstein: Der Bau von 38 Wohneinheiten in bester Lage von Cuxhaven war das erste Großprojekt für Hans-Joachim Marhold.

ARCHIVFOTO: DIE HARKE